

Naše zn. 13091/2024-SŽ-SSV-Ú3  
Listů/příloh 3/4

Vyřizuje Ing. Magdaléna Holá

Mobil +420 724 932 387  
E-mail HolaM@spravazeleznic.cz

Datum 25. listopadu 2024

Věc: Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 1  
„**Rekonstrukce výpravní budovy Hlinsko v Čechách**“

#### **Dotaz č. 1:**

V rozpočtu se nenacházejí položky pro zařízení staveniště stavby, zřízení a odstranění staveniště, vytyčení stávajících ing. sítí, geodetické práce, provozní a územní vlivy, inženýrská činnost, finanční náklady (pojištění). Tímto žádáme o doplnění položek.

#### **Odpověď:**

Součástí zadávací dokumentace je soubor KSP součástí je odpověď na tyto položky. Konkrétně bod 2.1.3. „Pokud není v projektové dokumentaci a Soupisech prací jednotlivých SO a PS uvedeno jinak, jsou vedlejší náklady rozpuštěny ...“ atd. Žádáme o doplnění dle citovaného bodu.

#### **Dotaz č. 2:**

Na listě B8\_2 jsou uvedeny položky pro zřízení noclehárny a provozu nádraží (pokladna, čekárna, wc). Jak pro noclehárnu, tak pro provoz jsou uvedeny položky na vodné, stočné, spotřebu elektřiny. Jak má zhotovitel ocenit tyto položky? Dále je pak uvedena položka:

RZOV206 CISTERNA/TANK S MINIMÁLNÍM OBSAHEM 8m3

Na 10 měsíců, jak často se má doplňovat? K čemu bude sloužit? Má splňovat požadavky na pitnou vodu, nebo to bude na provoz?

#### **Odpověď:**

Předpokládaná kapacita je názorná z PD část. B82\_2\_004 a B82\_2\_005, předpoklad pro zhotovitele stavby by měl být, že je kapacita plně obsazena. Pro potřebu vody tedy předpokladem dle například 120/2011 Sb. se dá předpokládat pro nocležnu: 25m3/rok/lůžko, pro čekárnu 14m3/rok/osoba, při předpokladu dle TNŽ 73 4955 je čekací prostor navržen pro maximum 27 osob užívajících mobilní toalety (součástí dodávky mobilní toalety je uvažována veškerá obsluha předmětných toalet) + obsluha pokladny s vybavením 1x toaleta. Pokladna bude vybavena dle popisu v PD: Přímotop, Klimatizace, Zamřížování okna, Zavedena bude silová elektřina a ethernet atd. Mobilní toaleta bude vybavena označením Muži/ženy, pánská bude včetně pisoáru, dále bude vybavena držákem na toaletní papír, dávkovačem mýdla a desinfekce, zrcadlem, háčkem na oděv případně osvětlením, úklid bude zajištěn stejně jako sanitace součástí dodávky.

Spotřeby vody lze tedy odvodit:

Pro nocležny:  $7 \times 25 / 12 =$  měsíční spotřeba vody

Pro pokladny:  $1 \times 14 / 12 =$  měsíční spotřeba vody

Z tohoto vztahu vychází i potřeba doplnění tanku a vývoz + sanitace mobilních toalet. Voda je předpokládána pitná. Zhotovitel musí uzavřít smluvní vztahy (o stočném s ČD, o NN s SŽ)

Z hlediska spotřeby elektrické energie je třeba stanovit dle dodavatele „buňkoviště“ předpokládanou energetickou bilanci, zadavatel není oprávněn uložit preferovaného dodavatele sestav.

#### **Změny v soupisu prací:**

Ve stavebním objektu „B8\_2“ byly změněny nadpisy Stavebních dílů.

Položky byly špatně přiřazené ke špatnému stavebnímu dílu. Nadpisy byly opraveny.

Původní název:

**Nocležny**                      **Zázemí náhradní nocležny a denní místnosti**

Změněno na:

**Pokladna**                      **Zázemí náhradní pokladny a čekárny**

Původní název:

**Pokladna**                      **Zázemí náhradní pokladny a čekárny**

Změněno na:

**Nocležny**                      **Zázemí náhradní nocležny a denní místnosti**

Ve stavebním objektu „B8\_2“ bylo změněno množství položky, původně z 6 měsíců. Oprava na 2x Mobilní toaleta na 6 měsíců = 12 měsíců

38	K	RZOV104	MOBILNÍ TOALETA 1200x1200mm S DVOJITÝM VĚTRÁNÍM FEKÁLNÍHO TANKU	MĚSÍC	12,000
----	---	---------	---	-------	--------

### Dotaz č. 3:

Dle listu OŘ se mají dodávat kuchyňské linky T01 až T05, na listě Truhlářské výrobky je psané, že kuchyně T01, T03, T05 nejsou součástí dodávky. V tom samém souboru je u výkresů kuchyní T01 a T05 napsáno, že nejsou součástí dodávky.

Mají se tedy cenit všechny kuchyně T01 až T05, nebo T02 a T04, či dle výkresů T02, T03 a T04?

### Odpověď:

Položky mají být oceněny v rámci soutěže. Specifikace „nejsou součástí dodávky“ je interní rozdělení v rámci SŽ. V rámci dodávky stavby, budou oceněny a dodány.

### Dotaz č. 4:

Dodavatel na elektroinstalaci se ptá, zda by bylo možné poskytnout knihu svítidel s referenčními svítidly pro adekvátní stanovení cen jednotlivých položek.

### Odpověď:

Knihy svítidel nebyla z důvodu transparentnosti soutěže vypracována. Světelné zdroje jsou definovány popisem v PD. Součástí vysvětlení jsou dodány výpočty osvětlení v rámci stanovené potřeby pro veřejné prostory a vstup.

### Dotaz č. 5:

V rozpočtu na listě jsou položky pro dodávku klaprámu, zrcadel, dávkovače mýdla apod. V projektové dokumentaci D221\_2\_059\_ostatní\_výrobky je v poznámce uvedeno; není dodávkou stavby. Jaké položky se tedy mají cenit a které ne?

### Odpověď:

Položky mají být oceněny v rámci soutěže. Specifikace „nejsou součástí dodávky“ je interní rozdělení v rámci SŽ. V rámci dodávky stavby, budou oceněny a dodány.

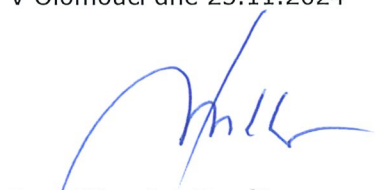
Povaha shora uvedených vysvětlení/ změn/ doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace, včetně příloh, zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek, tedy na profilu zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>. Vysvětlení/ změna/ doplnění je považováno za doručené okamžikem uveřejnění.

### Přílohy:

- **vyp\_osv\_vb\_hlinsko\_veřejne\_prostory**
- **Vyp\_osv\_vstup\_vb\_hlinsko**
- **XDC\_VB Hlinsko v Čechách\_20241125\_zm01**
- **XLS\_VB Hlinsko v Čechách\_20241125\_zm01**

V Olomouci dne 25.11.2024



**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel organizační jednotky  
Stavební správa východ  
Správa železnic, státní organizace